



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

CLAVE: **FT-JC-15-00**

OFICIO N° ITIFE/JDC/D-1593/2022.
TLAXCALA, TLAX., A 21 DE DICIEMBRE DE 2022.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

**AGO OPERADORES S.A. DE C.V.
C. MARGARITA GARCÍA NIEVES
REPRESENTANTE LEGAL.
P R E S E N T E.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BALPGO-29-090-2022, CODIGO: PGO-084-2022, DE LA OBRA DENOMINADA: RAFAEL RIVERA G. FORD, DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS A, B Y REHABILITACIÓN ELECTRICA EN OBRA EXTERIOR, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE NANACAMILPA, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE NANACAMILPA DE MARIANO ARISTA, SE LE INFORMA QUE DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN

**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN DE ITIFE.**

**ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ
RODRÍGUEZ**

RESIDENTE DE OBRA DE ITIFE.

C.c.p. Lic. Miguel Piedras Díaz - Director General del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa.

C.c.p.- Noel Morales Anastacio, Encargado de la Oficina Jurídica.

C.c.p.- Archivo/AJR

LGT/ojr



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

OFICIO NO. ITIFE/JDC/E-1593/2021

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-090-2022

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 02 DE ENERO DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA CONTRATISTA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES, AGO OPERADORES S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. MARGARITA GARCÍA NIEVES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

NUMERO DE CONTRATO:	BALPGO-29-090-2022
NUMERO DE CODIGO:	PGO-084-2022
OBJETO DEL CONTRATO:	RAFAEL RIVERA G. FORD, NANACAMILPA, NANACAMILPA DE MARIANO ARISTA
DESCRIPCION:	REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS A, B Y REHABILITACIÓN ELECTRICA EN OBRA EXTERIOR
MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:	\$ 2,144,241.21 (DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 21/100 M.N.) IVA INCLUIDO
PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:	70
DIAS DE PRORROGA	N/A
FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO:	10 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION CONTRATO:	18 DE DICIEMBRE DE 2022



FT-JC-19-00
 OFICIO NO. ITIFE/JDC/E-1593/2021

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-090-2022

II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 10 DE OCTUBRE DE 2022
 FECHA DE TERMINACION REAL: 18 DE DICIEMBRE DE 2022
 MONTO REAL EJERCIDO: \$ 2,144,241.21
 (DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 21/100 M.N.) IVA INCLUIDO

III. RELACION DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACION: 1 (UNO) Y 2 (DOS FINIQUITO).

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACION
ANTICIPO	\$ 643,272.36	
MONTO CONTRATO	\$ 2,144,241.21	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 931,568.87	10/10/2022 AL 10/11/2022
ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)	\$ 1,212,672.34	11/11/2022 AL 18/12/2022
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 2,144,241.21	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

OFICIO NO. ITIFE/JDC/E-1593/2021

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-090-2022

I. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 14:30 HORAS DEL DIA 02 DE ENERO DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ
RODRÍGUEZ
RESIDENTE DE OBRA



Vo.Bo.

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

CONSTRUCCIÓN

**POR LA CONTRATISTA
AGO OPERADORES S.A. DE C.V.**

C. MARGARITA GARCÍA NIEVES
REPRESENTANTE LEGAL

